

Герб
Муниципальное образование
«Щегловское сельское поселение»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.01.2019
п. Щеглово

№ 5.1/19-п

О внесении изменений и дополнений в постановление администрации от 09.01.2019 №1.4/19-п «Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории МО «Щегловское сельское поселение» на 2019 год»

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.12.2018 №822/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на 1 квартал 2019 года», Распоряжением Правительства Ленинградской области от 11.12.2007 г. № 536-р «О полномочиях при определении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Ленинградской области для расчета размера субсидий, предоставляемых за счет средств областного бюджета Ленинградской области на строительство (приобретение) жилья», Методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области, утвержденными Распоряжением Комитета по строительству Правительства Ленинградской области от 04.12.2015 года № 552 «О мерах по обеспечению осуществления полномочий комитета по строительству Ленинградской области по расчету размера субсидий и социальных выплат, предоставляемых за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области федеральных целевых программ и государственных программ Ленинградской области», с целью реализации федеральных и региональных программ в Ленинградской области

П О С Т А Н О В Л Я Ю :

1. Внести изменения и дополнения в Приложение Постановления администрации МО «Щегловское сельское поселение» от 09.01.2019 № 1.4/19-п в соответствии с приложением № 1.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
муниципального образования
«Щегловское сельское поселение»

Т.А. Чагусова

Расчет стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области в рамках реализации федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года и подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области на 2013-2020 годы»

Расчет фактической стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории поселения Ленинградской области (ФСт квм) производится по формуле:

$$\text{ФСт квм} = \text{ФСтЖ/Пл} \times \text{И},$$

где:

ФСт квм - фактическая стоимость одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области (в муниципальном образовании «Щегловское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области),

ФСтЖ - фактическая стоимость жилого помещения, построенного (приобретенного) гражданами в течении года, предшествующего планируемому году реализации программы жилое помещение приобрела 1 семья на общую сумму 3600020 рублей,

Пл - общая площадь жилого помещения, построенного (приобретенного) гражданами в течении года, предшествующего планируемому году реализации программы, в 2018 году в рамках программы жилые помещения граждане приобрели 66,73 кв.м.),

И - прогнозный уровень инфляции, установленный в субъекте Российской Федерации на очередной (планируемый) финансовый год (102,4)

$$\text{ФСт квм} = 3600020/66,73 \times 102,4 = 55243,83$$

Считать стоимость одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области в рамках реализации федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года и подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области на 2013-2020 годы» в соответствии с нормативом. Утвержденным Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.12.2018 года № 822/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2019 года», который составил 45 685 рублей.