

Герб
Муниципальное образование
«Щегловское сельское поселение»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.05.2023
п. Щеглово

№ 63.2/23-п

Об изъятии земельного участка и
жилого помещения для
муниципальных нужд

В соответствии с Актом межведомственной комиссии Администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 19.10.2015 № 65, Постановлением Администрации МО «Щегловское сельское поселение» от 09.11.2015 № 496, Решением о комплексном развитии территории жилой застройки поселка Щеглово в границах МО «Щегловское сельское поселение», утвержденного постановлением Администрации МО «Щегловское сельское поселение» от 30.09.2022 № 111.1/22-п (далее – Решение о КРТ), Договором о комплексном развитии территории жилой застройки поселка Щеглово в границах МО «Щегловское сельское поселение» от 12.12.2022 № 2022.1743 (далее – Договор о КРТ), Ходатайством ООО СЗ «Алгоритм Девелопмент» об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд от 16.05.2023 исх.№360/05, на основании полученных в соответствии с частью 12 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации согласий от собственников жилых помещений в многоквартирном доме, признанным аварийным и подлежащим сносу

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 47:07:0912007:18, общей площадью 2248 кв. м., занимаемый многоквартирным домом, расположенным по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Щеглово, уч. №33, признанным аварийным и подлежащим сносу.
2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, изъять путем предоставления взамен другого жилого помещения в соответствии с частью 8 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации и нормами действующего законодательства Российской Федерации у собственников жилое

помещение (квартиру 4), находящееся в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Щеглово, д. 33.

3. Цель изъятия земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд - реализации Решения о КРТ, исполнение Администрацией МО «Щегловское сельское поселение» и ООО СЗ «Алгоритм Девелопмент» обязательств по Договору о КРТ.

4. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте МО «Щегловское сельское поселение» в сети Интернет <http://sheglovo.ru>.

6. Разместить настоящее постановление на информационном щите у Администрации МО «Щегловское сельское поселение» сообщение о принятом решении об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества.

7. Направить/вручить копию данного постановления собственникам жилого помещения (квартиры 4) в многоквартирном доме, расположенным по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Щеглово, д. 33, признанном аварийным и подлежащим сносу.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Муниципального образования
«Щегловское сельское поселение»

Н.В.Казанцев