



Примите искренние поздравления!

С 90-летием

Миронова Валентина Арсеньевна

С 85-летием:

Шмидт Виктор Иванович
Зайцева Любовь Ивановна

С 80-летием:

Базанова Людмила Федоровна

С 75-летием:

Стребкова Александра Петровна
Куров Борис Владимирович

С 70-летием:

Гвозденко Людмила Константиновна
Сушкина Людмила Ивановна
Котова Ангелина Валентиновна
Блавацкая Галина Федоровна
Асташова Галина Владимировна

Роганов Сергей Николаевич
Михайлов Александр Александрович
Захаров Александр Борисович
Дудка Светлана Григорьевна
Турманидзе Реваз Сулейманович

С ЮБИЛЕЕМ:

Башкиров Антон Михайлович
Герасенко Олег Евгеньевич
Федорова Ольга Алексевна
Дугаржапова Чимита Хубисхаловна
Землянкин Евгений Владимирович
Каменов Алексей Викторович
Абрамов Николай Евгеньевич
Богомазов Олег Анатольевич
Чердиченко Андрей Николаевич
Горшков Константин Игоревич
Щелкаева Анна Борисовна
Григорьева Надежда Ивановна
Исправникова Ирина Сергеевна
Лунгу Марина Васильевна

Белоусова Юлия Леонидовна
Захарова Наталья Викторовна
Николенко Елена Викторовна
Данилко Дмитрий Александрович
Синьковский Андрей Викторович
Епифанова Елена Юрьевна
Гвоздева Ольга Геннадьевна
Николаева Ольга Николаевна
Ноговицын Юрий Иванович
Копысова Надежда Степановна
Сусякова Елена Петровна
Кузьмина Нина Федоровна
Назаренко Рамзия Якубовна
Иванов Александр Иванович
Смирнова Татьяна Леонидовна
Федосова Ольга Николаевна
Котова Нина Ивановна
Коник Павел Анисимович
Иванова Людмила Александровна
Пичурова Валентина Федоровна



*Самых радостных мгновений,
Самых добрых новостей!
Чтоб от тёплых поздравлений
Стало на душе светлей!
Будет жизнь чудесней, ярче,
Все исполнятся мечты!
Вдохновения, удачи,
Нежных слов и красоты!*
**Совет ветеранов и общество инвалидов,
совет депутатов и администрация
МО «Щегловское сельское поселение»**

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ВЫЯВЛЕНИЯ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ РАНЕЕ УЧТЁННЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

С 2021 года в связи с вступлением в силу 29.06.2021 года Федерального закона от 30.12.2020 года № 518-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" администрацией МО «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Администрация) проводятся мероприятия по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, принятию решений о выявленных правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости и направлению сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости (далее ЕГРН) в качестве дополнительных сведений об объекте недвижимости, подлежащих внесению в ЕГРН.

К ранее учтенным объектам недвижимости относятся объекты, права на которые возникли до 31.01.1998 года (до даты вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»), а также иные, приравненные к ним объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН.

Если ваше право на объект недвижимости возникло до 31.01.1998 года, то в записях ЕГРН отметки о его регистрации нет. Это значит, что при получении сведений об актуальных правах или обременениях на объект недвижимости выдается выписка о том, что прав или ограничений не зарегистрировано. Отсутствие записи в ЕГРН снижает качество и полноту выдаваемой информации и вместе с тем данный факт увеличивает риск нарушения прав собственности и иных вещных прав граждан при проведении государственной регистрации сделок по объектам недвижимости.

Принятый закон № 518-ФЗ касается ситуаций, когда документы о правах на ранее учтенные объекты недвижимости: земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, а также находящихся на таких земельных участках объекты капитального строительства, здания, сооружения, объекты незавершенного строительства, жилые и нежилые помещения в многоквартирных

домах не позволяют определить их правообладателя, например, в государственных актах о праве постоянного пользования на землю, в свидетельстве о праве на землю, в договорах приватизации жилых помещений, в регистрационных удостоверениях указаны только фамилии, имя и отчество правообладателя, но нет иных идентифицирующих сведений (в том числе реквизитов документа, удостоверяющего личность).

В связи с вышеизложенным просим всех правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости либо иных лиц, чьи интересы могут быть затронуты (право собственности, на которые не зарегистрированы), ознакомиться с перечнем ранее учтенных объектов недвижимости, размещенным на официальном сайте МО «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области <https://www.shcheglovo.ru>, а также в случае, если Вы являетесь заинтересованным лицом или правообладателем ранее учтенных объектов недвижимости, просим обратиться в Администрацию (п. Щеглово, д. 5, каб. 9, приемный день: вторник с 9.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, тел.: 8 (813-70) 38-205) с документом, удостоверяющим личность, правоустанавливающими документами на объект, в целях внесения сведений об Объектах в ЕГРН.

На основе полученных данных орган местного самоуправления готовит проект решения о выявлении правообладателя, размещает его на официальном интернет-сайте и направляет копию проекта решения лицу, выявленному в качестве правообладателя.

Лицо, выявленное в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, или иное заинтересованное лицо вправе представить в Администрацию возражения относительно сведений, содержащихся в проекте решения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости.

В случае, если в течение 45 дней не представлены возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, орган местного самоуправления принимает решение о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта и направляет в орган регистрации прав заявление о внесении сведений в ЕГРН.

4 НОЯБРЯ

ДЕНЬ НАРОДНОГО ЕДИНСТВА

Уважаемые жители Щегловского сельского поселения!
Поздравляем Вас с государственным праздником – Днем народного единства! Желаем вам от всей души здоровья, счастья, всеобщего согласия и благополучия. Пусть растут под мирным небом наши дети и внуки, пусть каждый день озаряет добрыми надеждами и новыми достижениями.

ОФИЦИАЛЬНО

**ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЩЕГЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ**

20.10.2022 г.
п. Щеглово

№ 7.1/22

О принятии Устава МО «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в новой редакции

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.04.2020 № 148-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом МО «Щегловское сельское поселение», протоколом и заключением о результатах публичных слушаний от 05.10.2022, совет депутатов МО «Щегловское сельское поселение» принял **РЕШЕНИЕ:**

1. Принять Устав МО «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в новой редакции в соответствии с приложением к настоящему решению.

2. Настоящее решение подлежит направлению в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ленинградской области для государственной регистрации.

3. Опубликовать настоящее решение с приложением – Устав МО «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в новой редакции в газете «Щегловские вести» после государственной регистрации.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Глава муниципального образования
Ю.А. Паламарчук**

С приложением к постановлению можно ознакомиться в здании администрации или на официальном интернет-сайте МО «Щегловское сельское поселение»

**ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЩЕГЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ**

20.10.2022 г.
пос. Щеглово

№ 7.3/22

Об утверждении тарифов на услуги по помывке предоставляемых гражданам муниципальным предприятием «Щегловская баня» Всеволожского района Ленинградской области

Рассмотрев обращение исполняющего обязанности директора МП «Щегловская баня» ВР ЛО Харченко Т.Л.

о повышении тарифов на услуги по помывке, предоставляемые гражданам муниципальным предприятием «Щегловская баня», принимая во внимание повышение тарифов в текущем 2022 году на энергоресурсы и, как следствие – повышением себестоимости помывки, а также с целью снижения убыточности работы предприятия, советом депутатов принято **РЕШЕНИЕ:**

1. Утвердить с 01 декабря 2022 года предельные тарифы и установить порядок оплаты за услуги, предоставляемые гражданам муниципальным предприятием «Щегловская баня» Всеволожского района Ленинградской области:

1.1. Установить минимальное время разовой помывки – два часа, тариф оплаты – 360,00 рубля.

1.2. Для пенсионеров по старости, инвалидов всех групп и детей в возрасте до 10 лет (при предъявлении документов на льготу), установить 180,00 рубля на разовую помывку (2 часа) от указанного выше тарифа

1.3. Установить оплату за помывку в бане за каждый последующий час помывки в сумме 180,00 рубля после минимальной разовой помывки для всех категорий граждан.

1.4. Установить минимальное время пребывания всех категорий граждан в сауне – два часа, тариф оплаты – 2000,00 рубля за 2 часа пребывания, тариф оплаты – 2600,00 рубля за 3 часа пребывания.

1.5. Установить оплату за пребывание в сауне за каждые последующие 30 минут в размере 500,00 рубля после минимального пребывания граждан для всех категорий граждан.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования).

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, инвестициям, торговле, предпринимательству и бытовому обслуживанию.

Глава муниципального образования Ю.А. Паламарчук

Приложение к решению совета депутатов
МО «Щегловское сельское поселение»
от 20.10.2022 № 7.3/22

**Стоимость платных услуг по помывке предоставляемых
гражданам муниципальным предприятием «Щегловская баня»
Всеволожского района Ленинградской области**

Наименование услуг	Время посещения, ч.	Стоимость посещения, руб.	Стоимость последующих 30 минут помывки после минимальной разовой помывки для всех категорий граждан, руб.
Помывка льготной категории граждан (пенсионеры, инвалиды, многодетные, дети до 10 лет) на 1 человека	2	180,00	180,00
Помывка остальных категорий граждан на 1 человека	2	360,00	180,00
Сауна для всех категорий граждан (без учета количества человек)	2	2000,00	500,00
Сауна для всех категорий граждан (без учета количества человек)	3	2600,00	500,00

**ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЩЕГЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ**

20.10.2022 г.
п. Щеглово

№ 7.4/22

Об утверждении Положения о Знаке «За заслуги перед муниципальным образованием «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

В знак высшей признательности и уважения жителей муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в целях поощрения граждан, внесших значительный вклад в социально-экономическое, культурное и военно-патриотическое развитие муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в соответствии со ст. 4.5 Положения о гербе МО «Щегловское сельское поселение», утвержденного решением совета депутатов муниципального образования «Щегловское сельское поселение» от 26 октября 2007 года № 79, совет депутатов МО «Щегловское сельское поселение» **РЕШИЛ:**

1. Учредить знак «За заслуги перед муниципальным образованием «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

2. Утвердить Положение о Знаке «За заслуги перед муниципальным образованием «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» согласно приложению.

3. Признать утратившим силу решение совета депутатов МО «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 26.03.2015 № 2.2/15 «Об утверждении Положения о Знаке «За заслуги перед муниципальным образованием «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования).

5. Настоящее решение подлежит направлению в Правительство Ленинградской области для включения в регистр муниципальных нормативно-правовых актов Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования Ю.А. Паламарчук

Приложение к решению совета депутатов
МО «Щегловское сельское поселение»
от 20.10.2022 № 7.4/22

ПОЛОЖЕНИЕ

о Знаке «За заслуги перед муниципальным образованием «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

Настоящее Положение о Знаке «За заслуги перед муниципальным образованием «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (далее – Положение) устанавливает статус и права лиц, награжденных знаком «За заслуги перед муниципальным образо-

ванием «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (далее – Знак «За заслуги»).

1. Общие положения

1.1. В целях признания заслуг граждан РФ и иностранных граждан перед жителями муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – муниципальное образование), поощрения личной деятельности, направленной на пользу муниципального образования, обеспечение его благополучия и процветания, учреждается звание «За заслуги», являющееся наградой муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

1.2. Знак «За заслуги» присваивается решением совета депутатов муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, является персональным, пожизненным и не может быть отозвано, за исключением случая вступления приговора в законную силу в отношении лица, награжденного Знаком «За заслуги».

1.3. Знак «За заслуги» не относится к государственным наградам.

1.4. Лицу, удостоенному Знака «За заслуги», вручается Знак «За заслуги» (приложение 1), удостоверение (приложение 2), к настоящему Положению. Знак «За заслуги» вручается с футляром для хранения. Удостоверение к почетному знаку является бессрочным и в связи с изменением фамилии, имени, отчества награжденного замене не подлежит.

1.5. Знак «За заслуги» не может быть присвоен лицу, имеющему неснятую или непогашенную судимость.

1.6. Лицо, награжденное Знаком «За заслуги», может быть лишено Знака за нарушение законодательства РФ. Лишение Знака может быть произведено только решением совета депутатов муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области по собственной инициативе, по представлению главы муниципального образования. С инициативой о лишении указанного Знака вправе обратиться трудовые коллективы предприятий, организаций и учреждений, правоохранительные органы, жители поселения (не менее 30 человек).

1.7. Реабилитированным, которые были лишены на основании судебного решения почетного звания, в случае обращения реабилитированного в соответствии с частью 2 статьи 138 УК РФ в суд по вопросу о восстановлении в почетном звании, восстанавливается соответствующий Почетный Знак.

1.8. Финансирование изготовления почетного Знака «За заслуги» осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

1.9. Лицу, удостоенному звания «За заслуги перед муниципальным образованием «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», одновременно, выплачивается 10 000 (десять тысяч) рублей из средств местного бюджета МО «Щегловское сельское поселение».

2. Основания и порядок награждения

2.1. Основаниями для награждения лица Знаком «За заслуги» являются:

2.1.1. Многолетняя эффективная деятельность на территории муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в области государственной, муниципальной, политической, научной, образовательной, культурной, хозяйственной, общественной или иной деятельности;

2.1.2. Совершение мужественных, благородных, высоконравственных, служащих примером, поступков на благо жителей муниципального образования «Щегловское сельское поселение»;

2.1.3. Заслуги в области государственной, муниципальной, политической, научной, образовательной, культурной, хозяйственной, общественной или иной деятельности, получившие широкое признание у жителей муниципального образования «Щегловское сельское поселение».

2.2. Решение о награждении Знаком оформляется протоколом совета депутатов муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и является основанием для издания решения совета депутатов муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

2.3. Решение о награждении Знаком принимается по представлению ходатайства совета депутатов муниципального образования «Щегловское сельское поселение», администрации муниципального образования «Щегловское сельское поселение», администраций предприятий, организаций и учреждений, расположенных на территории муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, или группы граждан (не менее 30 человек), проживающих либо работающих на территории МО «Щегловское сельское поселение».

2.4. Гражданину, которому присужден Знак «За заслуги», он вручается в торжественной обстановке уполномоченным представителем совета депутатов муниципального образования «Щегловское сельское поселение». Гражданину вручается Знак «За заслуги», копия решения совета депутатов муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области о присвоении Знака, удостоверение и диплом.

2.5. Решение совета депутатов муниципального образования «Щегловское сельское поселение» о присвоении Знака «За заслуги» публикуется в официальном печатном органе муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

2.6. В музеях боевой и трудовой славы, расположенных на территории муниципального образования «Щегловское сельское поселение», хранятся фотографии и сведения о лицах, награжденных Знаком «За заслуги».

2.7. Список лиц, награжденных Знаком «За заслуги», располагается на официальном сайте муниципального образования «Щегловское сельское поселение».

2.8. Лица, награжденные Знаком «За заслуги», имеют право участвовать во всех общественных мероприятиях, проводимых советом депутатов муниципального образования «Щегловское сельское поселение» и администрацией муниципального образования «Щегловское сельское поселение» на территории муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, считаться почетными гостями на праздниках по случаю юбилейных дат, отмечаемых в муниципальном образовании «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

2.9. Лица, награжденные Знаком «За заслуги», имеют право внеочередного приема у официальных лиц администрации и совета депутатов муниципального образования «Щегловское сельское поселение».

Приложение 1 к Положению о Знаке «За заслуги перед муниципальным образованием «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

Графическое изображение Знака «За заслуги перед муниципальным образованием «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

Лицевая сторона знака.

Оборотная сторона знака



Приложение 2 к Положению о Знаке «За заслуги перед муниципальным образованием «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

Графическое изображение удостоверения к Знаку «За заслуги перед муниципальным образованием «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».



**ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЩЕГЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.09.2022

п. Щеглово

№ 104.1/22-п

Об утверждении административного Регламента администрации МО «Щегловское сельское поселение» по предоставлению муниципальной услуги «Заключение договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда»

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом МО «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, письмом Комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Администрации Ленинградской области от 16.08.2022 исх. № КЭР-6-7162/2022 (вх. № 1722 от 16.08.2022) **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить административный Регламент администрации МО «Щегловское сельское поселение» по предоставлению муниципальной услуги «Заключение договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда» в соответствии с Приложением к настоящему Постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования).

3. Настоящее Постановление подлежит направлению в Правительство Ленинградской области для включения в регистр муниципальных нормативно-правовых актов Ленинградской области.

4. Признать утратившим силу постановление администрации от 24.04.2018 № 45.1/1-п «Об утверждении административного Регламента администрации МО «Щегловское сельское поселение» по предоставлению муниципальной услуги «Заключение договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда».

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава администрации муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Н.В. Казанцев

С приложением к постановлению можно ознакомиться в здании администрации или на официальном интернет-сайте МО «Щегловское сельское поселение»

**ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЩЕГЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.10.2022

п. Щеглово

№ 116.1/22-п

Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на IV квартал 2022 года

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-ком-

